

Утверждаю:

" " 2019г.

2019г.

Адрес: Челябинская обл. г. Бакал

Объект: ПС Иркутскан 35/6

Дефектная ведомость на замену масляного выключателя на вакуумный



Наименование работ	Количество	Ед. измерения	Примечание
Замена масляных выключателей на вакуумные			
Расшиновка масляного выключателя	2	шт.	
Демонтаж масляного выключателя с приводом	2	шт.	
Установка вакуумного выключателя	2	шт.	
Наладка РЗАиА	1	компл.	
Ошиновка выключателя	2	шт.	

Составил: И.И. Сенин
 ПТО
 должность

[Подпись]
 подпись

Алексей Д. Д.
 Ф.И.О.

п с Иркутская

ЗАЯВКА

юридического лица (индивидуального предпринимателя),
физического лица на присоединение энергопринимающих устройств

1. ООО «Урал-рециклинг»
(полное наименование заявителя - юридического лица)
- фамилия, имя, отчество заявителя - индивидуального предпринимателя)
2. Номер записи в ЕГРЮЛ (номер записи в ЕГРИП и дата ее внесения в реестр ОГРН
1177456038055, дата внесения в ЕГРЮЛ записи
10.05.2017
- Паспортные данные серия номер выдан (кем, когда)
3. Место нахождения заявителя, в том числе фактический адрес Челябинская область, Саткинский район, г. Бакал, ул. Ленина д 13, офис 109, индекс 456900
- (индекс, адрес)
4. В связи с новым строительством
(увеличение объема максимальной мощности, новое строительство, изменение категории надежности электроснабжения и др. - указать
нужное)
Просит осуществить технологическое присоединение КТП 10(6)/0,4кВ
- (наименование энергопринимающих устройств для присоединения)
расположенных по адресу: Челябинская область, Саткинский район, г. Бакал, промплощадка, Промплощадка Иркутска, Центральный карьер ОАО «Бакальские рудники», на территории земельных участков с кадастровыми номерами 74:18:1004002:1134 и 74:18:0000000:7971
- (место нахождения энергопринимающих устройств)
5. Количество точек присоединения с указанием технических параметров элементов энергопринимающих устройств 1, 1000кВт
- (описание существующей сети для присоединения, максимальной мощности (дополнительно или вновь) или (и) планируемых точек присоединения)
6. Максимальная мощность энергопринимающих устройств (присоединяемых и ранее присоединенных) составляет 1000 кВт при напряжении 6 кВ (с распределением по точкам присоединения:
точка присоединения 1 - 1000 кВт,
точка присоединения - кВт, в том числе:
а) максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 1000 кВт при напряжении 6 кВ со следующим распределением по точкам присоединения:
точка присоединения 1 - 1000 кВт;
точка присоединения - кВт;
б) максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств составляет кВт при напряжении кВ со следующим распределением по точкам присоединения:
точка присоединения - кВт;
точка присоединения - кВт.
7. Количество и мощность присоединяемых к сети трансформаторов 1, 1250 кВА.
8. Количество и мощность генераторов
9. Заявляемая категория надежности энергопринимающих устройств
I категория 0 кВт;
II категория 335 кВт;
III категория 665 кВт.

10. Заявляемый характер нагрузки (для генераторов - возможная скорость набора или снижения нагрузки) и наличие нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения в точках присоединения _____ промышленная нагрузка

11. Величина и обоснование величины технологического минимума (для генераторов) _____

12. Необходимость наличия технологической и (или) аварийной брони _____

Величина и обоснование технологической и аварийной брони _____

13. Сроки проектирования и поэтапного введения в эксплуатацию объекта (в том числе по этапам и очередям), планируемое поэтапное распределение максимальной мощности:

Этап (очередь) строительства	Планируемый срок проектирования энергопринимающих устройств (месяц, год)	Планируемый срок введения энергопринимающих устройств в эксплуатацию (месяц, год)	Максимальная мощность энергопринимающих устройств (кВт)	Категория надежности энергопринимающих устройств
I	5.2018 - 8.2018	11.2018 - 12.2018	1000	II, III

14. Гарантирующий поставщик (энергосбытовая организация), с которым планируется заключение договора энергоснабжения (купли-продажи электрической энергии (мощности))
ООО «Электро-транспорт»

Заявители, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет свыше 150 кВт и менее 670 кВт, пункты, § 11 и 12 настоящей заявки не заполняют.

Приложения: (указать перечень прилагаемых документов)

1. ЕГРЮЛ ООО «Урал-рециклинг»;
2. Приказ № 1 по ООО «Урал-рециклинг»;
3. Договор № 19/3 о передаче прав и обязанностей по договору № 16 аренды земельного участка от 10.05.2018;
4. Договор аренды земельного участка № 21 от 25.06.2018;
5. План земельного участка с расположением завода.

Руководитель организации (заявитель)

Баранов Андрей Павлович

(фамилия, имя, отчество)

8 (35161) 9-47-27 e-mail: abaranov@ural-recycling.com

(контактный телефон)

Генеральный директор

(должность)(подпись)

№ 07 2018г.

М.П.



г. Челябинск

22 11 2018 г.

указывается дата поступления подписанного Заявителем экземпляра Договора в Сетевую организацию (дата вступления в силу Договора)

Общество с ограниченной ответственностью «Продвижение», именуемое в дальнейшем Сетевой организацией, в лице директора Петрова Евгения Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО «Урал-рециклинг», именуемый в дальнейшем Заявителем, в лице генерального директора Баранова Андрея Павловича, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о следующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (далее - технологическое присоединение), в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик: максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 1000 кВт; категория надежности II;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 6 кВ. ранее присоединенная в точке присоединения, указанной в пункте 1.3 настоящего договора, мощность: 0 кВт.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Технологическое присоединение необходимо для проектируемой ЛЭП-6кВ для электроснабжения двухтрансформаторной подстанции 6/0,4кВ Заявителя, расположенного по адресу: Челябинская область, Саткинский район, г. Бакал, промплощадка, промплощадка Иркускана, Центральный карьер ОАО «Бакальские рудники», на территории земельных участков с кадастровыми номерами 74:18:1004002:1134 и 74:18:0000000:7971

1.3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается не далее 25 метров от границ участка Заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты Заявителя.

1.4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

1.5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

II. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 10 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее 3 рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 1.5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический

Е.С. Петров

А.П. Баранов

прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю

2.2. Сетевая организация вправе:

при невыполнении Заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения по обращению Заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

2.3. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на Заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка Заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить Сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств Сетевой организацией;

после осуществления Сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 30 рабочих дней со дня получения указанных актов от Сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить Сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

2.4. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в Сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. ПЛАТА ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Размер платы за технологическое присоединение составляет **27 713,39** рублей (двадцать семь тысяч семьсот тринадцать рублей 39 копеек), в том числе НДС 18%, из них:

- **13 973,14** рублей (тринадцать тысяч девятьсот семьдесят три рубля 14 копеек), в том числе НДС 18%, плата за технологическое присоединение к распределительным сетям филиала ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго» на 2018 год от 28.12.2017 г., №71/15 определена в соответствии с Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области.

13 740,25 рублей (тринадцать тысяч семьсот сорок рублей 25 копеек), в том числе НДС 18% - плата за технологическое присоединение к электрическим сетям для территориальных сетевых организаций Челябинской области на 2018 год от 28.12.2017 г., №71/15.

3.2. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется Заявителем в следующем порядке:

40 процентов платы за технологическое присоединение **11 085,35** (одиннадцать тысяч восемьдесят пять рублей 36 копеек), в том числе НДС 18% вносятся в течение 10 дней со дня заключения настоящего договора;

30 процентов платы за технологическое присоединение **8 314,02** (восемь тысяч триста четырнадцать рублей 2 копейки), в том числе НДС 18% вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего договора;

30 процентов платы за технологическое присоединение **8 314,02** (восемь тысяч триста четырнадцать рублей 2 копейки), в том числе НДС 18% вносятся в течение 10 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения

Е.С. Петров

А.П. Баранов

11. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет Сетевой организации.

IV. РАЗГРАНИЧЕНИЕ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН

4.1. Граница балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон определена и указана в пункте 8 Приложения №1 к настоящему договору.

V. УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ, РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

5.2. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

5.3. Заявитель вправе при нарушении Сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

5.4. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая Сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, равную 5 процентам от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенной в предусмотренном настоящим пунктом порядке за год просрочки.

5.5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.6. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного Заявителем экземпляра настоящего договора в Сетевую организацию.

7.2. Настоящий договор подписан в двух экземплярах - по одному для каждой Стороны.

VIII. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

1. Технические условия №48-04-37 от «06» ноября 2018 г. – в 1 экз.

IX. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сетевая организация:

ООО «Продвижение»

454071, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Героев
Танкограда, д.33 оф.301

ИНН 7448144640, КПП 745201001

Р/С 40702810801000014162, Банк АО

«Снежинский», г. Снежинск

К/С 30101810600000000799, БИК 047501799

Тел.: 8(351)7241835

Директор

МП

Е.С. Петров

Заявитель:

ООО «Урал-рециклинг»

Челябинская область, Саткинский район,
г. Бакал,

ул. Ленина, 13, оф.109

тел.: 8(35161)9-47-27

ОГРН 1177456038055

ИНН 7457007833, КПП 745701001

А.П. Баранов

МП

ООО «Продвижение»

454071, гор. Челябинск, Героев Танкограда, д. 33, оф. 301, тел.: 8 (351) 724 18 35
сайт: <https://prodvizhenie174.ru/>; эл. почта: info@prodvizhenie174.ru; тел.: 8 800 333 82 80;
р/с: 40702810801000014162 в банке ОАО «Снежинский», к/с: 30101810600000000799
ИНН 7448144640 КПП 745201001 ОГРН 1127448001581 БИК 047501799

Приложение №1 к договору об осуществлении технологического
присоединения к электрическим сетям № 43-03-37 от «22» ноября 2018 г.

Технические условия

Регистрационный номер №48-04-37

от «6» ноября 2018 г.

Заявитель: ООО «Урал-рециклинг»

1. Общие сведения:

1.1. Наименование объекта: проектируемые ЛЭП-6кВ для электроснабжения двухтрансформаторной подстанции 6/0,4кВ

1.2. Место расположение объекта: Челябинская область, Саткинский район, г. Бакал, промплощадка, промплощадка Иркутскана, Центральный карьер ОАО «Бакальские рудники», на территории земельных участков с кадастровыми номерами 74:18:1004002:1134 и 74:18:0000000:7971

1.3. Максимальная мощность: 1000кВт

в том числе существующая: 0кВт

1.4. Категория надежности: 2

1.5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 6кВ

1.6. Точка присоединения:

1.6.1. ПС Иркутскан 35/6кВ I с.ш.РУ-6кВ, яч. 17

1.6.2. ПС Иркутскан 35/6кВ II с.ш РУ-6кВ, яч. 22

1.7. Основной источник питания: ПС «Бакал» 110/35/6кВ, ВЛ-35кВ «Бакал-Иркутскан», ПС Иркутскан 35/6кВ РУ-6кВ

Резервный источник питания: ПС «Бакал» 110/35/6кВ, ВЛ-35кВ «Бакал-Объединенный рудник», ВЛ-35кВ «Объединенный рудник-Иркутскан», ПС Иркутскан 35/6кВ РУ-6кВ

1.8. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств: 2018 г.

2. Мероприятия, выполняемые заявителем:

2.1. **Проектирование:** разработать проектную документацию электроснабжения объекта, в которой предусмотреть:

- 2.1.1. Прокладку ЛЭП-6кВ от точек присоединения до двухтрансформаторной подстанции 6/0,4кВ
- 2.1.2. Строительство двухтрансформаторной подстанции 6/0,4кВ
- 2.1.3. Произвести расчет реактивной мощности, в случае превышения $\text{tg } \varphi$ на величину более 0,4, предусмотреть устройство компенсации

2.2. **Новое строительство:** выполнить монтажные работы в соответствии с разработанной проектной документацией, с учетом требований п. 2.1

2.3. **Требования к усилению существующей сети (реконструкция):** нет

2.4. **Требования к устройствам:** все монтируемое оборудование должно иметь сертификаты соответствия (если оборудование подлежит обязательной сертификации) и (или) сопроводительную техническую документацию (технические паспорта оборудования), содержащую сведения о сертификации.

2.5. **Требования к учету электрической энергии:** нет

2.6. **Требования к компенсации реактивной мощности:** обеспечить $\text{tg } \varphi$ не более 0,4 на границе балансовой принадлежности, при необходимости выполнить компенсацию реактивной мощности

3. **Мероприятия, выполняемые сетевой организацией:**

3.1. **Проектирование:** разработать проектную документацию, в которой предусмотреть:

3.1.1. замену масляных выключателей (п.1.6), на вакуумные с связи с высоким износ контактной группы (контактные стержни, розеточные контакты), деталей и механизмов ручных приводов масляных выключателя типа ПРБА.

3.2. **Новое строительство:** нет

3.3. **Усиление существующей сети (реконструкция):** произвести замену масляных выключателей яч.17, яч.22 на вакуумные, с учетом требований п.3.1.

3.4. **Требования к устройствам:** все монтируемое оборудование должно иметь сертификаты соответствия (если оборудование подлежит обязательной сертификации) и (или) сопроводительную техническую документацию (технические паспорта оборудования), содержащую сведения о сертификации.

3.5. **Требования к учету электрической энергии:** в соответствии с действующим законодательством, установить измерительный комплекс учета электрической энергии на границе балансовой принадлежности

3.6. **Требования к компенсации реактивной мощности:** нет

4. Заявитель выполняет в соответствии с настоящими техническими условиями проект электроснабжения своего объекта. Проект согласовать с сетевой организацией и иными уполномоченными организациями.

5. Перед присоединением энергопринимающих устройств к точке присоединения произвести необходимые пуско-наладочные работы и необходимые испытания.

6. Включение объекта будет произведено после:

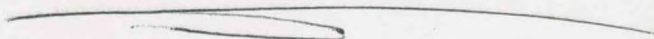
- осмотра (обследования) энергопринимающих устройств заявителя сетевой организацией;
- подписания Акта о выполнении технических условий
- подписания Акта об осуществлении технологического присоединения
- заключения договора, обеспечивающего покупку электрической энергии с энергосбытовой организацией.

7. Технические условия действительны два года. Срок действия может быть продлен после своевременного обращения заявителя (до окончания срока действия настоящих технических условий), но с учетом изменений, произошедших в питающей сети.

8. Предполагаемая граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности установлена между:

8.1. Сетевой организацией и Заявителем в ПС Иркутскан 35/6кВ, в месте присоединении отходящих ЛЭП-6кВ Заявителя.

Директор



Е.С. Петров

Исполнитель:
Поляков Е.В.
8 351 256 98 19

Соглашение №1
о порядке взаимодействия сторон до заключения договора
об осуществлении технологического присоединения
по индивидуальному проекту

г. Челябинск

«28» 09 2018 г.

ООО «Продвижение», именуемое в дальнейшем **Сетевой организацией**, в лице директора Петрова Е.С., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Урал-рециклинг», именуемое в дальнейшем **Заявителем**, в лице генерального директора Баранова А.П., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые **Стороны**, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Настоящее Соглашение заключено Сторонами на основании заявки на технологическое присоединение Заявителя, об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств: **ЗРУ-0,4кВ от ПС «Иркускан» 35/6кВ** расположенных по адресу: **Челябинская область, Саткинский район, г. Бакал, промплощадка, промплощадка Иркускана** со следующими характеристиками:

- максимальная мощность **1000 кВт**
- класс напряжения в точках присоединения **0,4кВ.**

1.2. Настоящим Соглашением определен порядок взаимодействия Сторон до момента заключения договора об осуществлении технологического присоединения по индивидуальному проекту и последствия аннулирования заявки, в том числе:

1.2.1. Срок разработки и согласования с уполномоченными органами исполнительной власти (в случае если такое согласование предусмотрено законодательством Российской Федерации) Сетевой организацией проектной документации.

1.2.2. Порядок возмещения фактически понесенных расходов Сетевой организации в случае аннулирования заявки на технологическое присоединение.

1.3. Приостановление исполнения обязательств по настоящему Соглашению не допускается, если указанное приостановление может привести к несоблюдению Сетевой организацией сроков подачи документов в уполномоченный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов для расчета платы за технологическое присоединение.

Приостановление исполнения обязательств оформляется дополнительным соглашением к настоящему Соглашению.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Сетевая организация обязуется:

2.1.1. Подготовить индивидуальные технические условия (далее - ТУ) (в случае если ТУ подлежат согласованию с субъектом оперативно-диспетчерского управления - ТУ, согласованные с субъектом оперативно-диспетчерского управления), проект договора и направить заявление об установлении платы за технологическое присоединение уполномоченному органу исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

2.1.2. Уведомить Заявителя о направлении заявления об установлении платы с приложенными к нему материалами в уполномоченный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в срок не позднее 3 рабочих дней со дня их направления.

2.1.3. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня вступления в силу решения уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов об утверждении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя направить Заявителю подписанный проект договора об осуществлении технологического присоединения, ТУ (в случае если ТУ подлежат согласованию с субъектом оперативно-диспетчерского управления - ТУ, согласованные с субъектом оперативно-диспетчерского управления), а также решение уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов об утверждении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя.

Е.С. Петров

А.П. Баранов

2.1.4. В течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты получения от Заявителя уведомления об отказе от исполнения обязательств по настоящему Соглашению способом, позволяющим подтвердить дату отправки и получения, направить письмо в адрес Заявителя с приложением документов, подтверждающих понесенные расходы (заверенные копии первичных учетных документов: договоры, платежные документы, акты и т.д.), связанные с расчетом платы за технологическое присоединение в размере стоимости этого мероприятия, указанной в решении уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту.

2.2. Сетевая организация имеет право:

2.2.1. Запрашивать у Заявителя сведения, необходимые для выполнения своих обязательств по настоящему Соглашению, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.2.2. Привлекать третьих лиц для выполнения своих обязательств по настоящему Соглашению, оставаясь ответственной за выполнение обязательств по настоящему Соглашению.

2.2.3. Аннулировать заявку на технологическое присоединение при ненаправлении Заявителем подписанного проекта договора об осуществлении технологического присоединения, либо мотивированного отказа от его подписания, но не ранее чем через 60 (шестьдесят) дней со дня получения Заявителем от Сетевой организации проекта договора об осуществлении технологического присоединения, технических условий, а также решения уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

2.3. Заявитель обязуется:

2.3.1. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного запроса Сетевой организации предоставить исходные данные, необходимые для разработки проектной документации. При необходимости более длительного времени для подготовки необходимых сведений и документов более длительный срок оговаривается дополнительно. Заявитель уведомляет Сетевую организацию о необходимости установления более длительного срока не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до истечения предусмотренного срока.

2.3.2. В течение 30 (тридцати) дней со дня получения от Сетевой организации проекта договора об осуществлении технологического присоединения подписать представленный Сетевой организацией договор об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания.

2.3.3. В случае отказа от исполнения обязательств по настоящему Соглашению известить Сетевую организацию об отказе способом, позволяющим подтвердить дату отправки и получения указанного уведомления.

2.3.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения от Сетевой организации письма о возмещении понесенных расходов в соответствии с пунктом 2.1.3 настоящего Соглашения, возместить Сетевой организации понесенные расходы или направить мотивированный отказ от возмещения. Возмещение расходов производится путем перечисления Заявителем денежных средств на расчетный счет Сетевой организации, указанный в разделе 6 настоящего Соглашения. Датой исполнения Заявителем обязательств по оплате является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Сетевой организации.

2.4. Заявитель имеет право:

2.4.1. Отказаться от заключения договора об осуществлении технологического присоединения и (или) исполнения обязательств по настоящему Соглашению до окончания срока действия настоящего Соглашения при условии возмещения Сетевой организации понесенных ей расходов в соответствии с пунктами 2.3.3 - 2.3.4 настоящего Соглашения и письменного уведомления Сетевой организации.

3. Ответственность Сторон

3.1.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.2. Сетевая организация не несет ответственности за просрочку исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению вследствие бездействия субъекта оперативно-диспетчерского управления выразившегося в просрочке согласования ТУ. В случае нарушения сроков согласования ТУ вследствие

Е.С. Петров

А.П. Барано

бездействия субъекта оперативно-диспетчерского управления сроки исполнения обязательств Сетевой организации изменяются соразмерно времени просрочки исполнения обязательств субъекта оперативно-диспетчерского управления.

3.1.3. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему Соглашению, если это невыполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами, возникшими после вступления в силу настоящего Соглашения. В этих случаях сроки выполнения Сторонами обязательств по настоящему Соглашению отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.

3.1.1. Сторона, для которой наступила невозможность выполнения обязательств в результате действия обстоятельств непреодолимой силы, обязана в письменной форме известить другую Сторону в срок не позднее 5 (пяти) дней со дня наступления непредвиденных обстоятельств с последующим представлением документов, подтверждающих их наступление. В противном случае она не вправе ссылаться на действия обстоятельств непреодолимой силы как на основание, освобождающее Сторону от ответственности.

3.1.2. В случае не урегулирования Сторонами условий по оплате понесенных Сетевой организацией расходов, возмещение осуществляется в судебном порядке.

4. Разрешение споров

4.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора (соглашения) или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат рассмотрению Арбитражным судом Челябинской области.

5. Заключительные положения

5.1. Направление всех уведомлений, предусмотренных настоящим Соглашением, а также офертой договора об осуществлении технологического присоединения, производится заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, позволяющим подтвердить дату отправки и получения.

5.2. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его заключения и действует до окончания исполнения Сторонами обязательств.

5.3. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

5.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты сторон.

Сетевая организация:

ООО «Продвижение»

454071, Челябинская обл., г. Челябинск,

ул. Героев Танкограда, д.33 оф.301

ИНН 7448144640, КПП 745201001

Р/С 40702810801000014162, Банк АО

«Снежинский», г. Снежинск

К/С 30101810600000000799,

БИК 047501799

Тел.: 8(351)7241835

Заявитель:

ООО «Урал-рециклинг»

456900, а/я 458, Челябинская обл., Саткинский

район, г. Бакал, ул. Ленина, 13, офис 109

Тел: (35161) 9-47-27

ОГРН 1177456038055

ИНН 7457007833, КПП 745701001

Директор

Е.С. Петров

МП

Генеральный директор

А.П. Баранов



ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г.Бакал, Саткинского района Челябинской области

№21 от 25.06.2018

На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе № 1 от 14.06.2018 г., Администрация Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области, в лице Главы Бакальского городского поселения Зарочинцева Андрея Леонидовича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", и Общество с ограниченной ответственностью "УРАЛ-РЕЦИКЛИНГ", в лице генерального директора Баранова Андрея Павловича, действующего (ей) на основании Устава в дальнейшем "Арендатор", и именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок

Категория земель: Земли населенных пунктов

Кадастровый номер: 74:18:0000000:7971

Общая площадь: 8962 кв. метра(ов)

Адрес: Челябинская область, Саткинский район, г. Бакал, промплощадка, Промплощадка Иркускана, Центральный карьер ОАО "Бакальские рудники"

Вид разрешенного использования: Для производственной деятельности, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющемся его неотъемлемой частью.

1.2. На земельном участке имеется - объекты недвижимости отсутствуют.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 49 лет с 25.06.2018 г. по 24.06.2067 г.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года подлежит государственной регистрации в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

2.3. Договор, заключенный на срок менее чем один год, вступает в силу с даты подписания его Сторонами.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Согласно Протоколу рассмотрения заявок на участие в аукционе от 14.06.2018 г., размер годовой арендной платы, сформированной по результатам аукциона, составляет: 92900 рублей (Девяносто две тысячи девятьсот рублей 00 копеек).

3.2. Размер арендной платы может изменяться по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.3. Порядок внесения арендной платы определен следующим образом: Цена за право на заключение договора аренды (размер годовой арендной платы за использование земельного участка), предложенная победителем аукциона, перечисляется за первый год единовременным платежом в течение 5 (пяти) рабочих дней после проведения аукциона и подписания протокола об итогах аукциона. В дальнейшем арендная плата вносится арендатором равными частями относительно размера годовой арендной платы, в порядке предоплаты ежемесячно, не позднее 5 числа текущего месяца, путем перечисления по следующим реквизитам: ИНН 7417000366, КПП 745701001, УФК по Челябинской области (Управление земельными и имущественными отношениями администрации Саткинского муниципального района), Р/сч. 40101810400000010801, отделение Челябинск г. Челябинск, БИК 047501001, Код бюджетной классификации (КБК)

SAUMI

61811105013131000120, ОКТМО 75649103.

3.4. Назначение платежа – арендная плата за землю.

3.5. Обязанность Арендатора по внесению арендных платежей считается исполненной с момента поступления денежных средств на счет, указанный Арендодателем.

3.6. На момент заключения Договора перечисленный Арендатором задаток в размере 27870 рублей (Двадцать семь тысяч восемьсот семьдесят рублей 00 копеек) засчитывается в сумму арендной платы по Договору за первый год действия Договора.

3.7. Изменение размера арендной платы в установленном законодательством Российской Федерации порядке и сроки являются обязательными для сторон (без перезаключения договора или подписания дополнительного соглашения к нему). Публикация сообщения об изменениях размера арендной платы в средствах массовой информации, а также доведение до сведения Арендатора нового размера арендной платы любым иным способом не могут рассматриваться, как изменение арендной платы в одностороннем порядке.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению; при использовании способами, приводящими к его порче; при не внесении арендной платы более чем за 3 месяца, а также не внесении арендной платы за пользование земельным участком в полном объеме; нарушении других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

4.1.4. В течение 6 месяцев со дня истечения срока действия настоящего Договора, определенного в пункте 2.1, обратиться в суд с требованием об изъятии объекта незавершенного строительства, расположенного на арендуемом земельном участке, путем продажи данного объекта с публичных торгов.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема – передачи.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.3.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора, в том числе через средства массовой информации.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок в соответствии с целями его предоставления и на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам в пределах сроков действия настоящего Договора.

4.3.3. Имеет право оформить земельный участок в собственность за плату после государственной регистрации права собственности на завершенный строительством Объект при условии предоставления правоустанавливающих документов.

4.3.4. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение с Арендодателем на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок исключительно в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием в течение срока действия настоящего Договора, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

4.4.3. Уплачивать в полном объеме и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории, её очистке.

4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.9. Осуществить строительство Объекта в пределах срока действия Договора и зарегистрировать право собственности на завершенный строительством Объект в установленном законом порядке.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения условия п. 4.4.2. Договора, он подлежит расторжению в одностороннем порядке по требованию Арендодателя.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени. Процентная ставка пеней принимается равной 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на дату оплаты, за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке предусмотренном п. 3.3. Договора.

5.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по акту приема – передачи.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

- 8.1. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.
8.2. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.
8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.
8.4. Расходы по государственной регистрации Договора аренды земли, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.
8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Арендодатель:

Администрация Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района
ИНН:7417002451, КПП:741701001, ОГРН:1027401063898

р/с 40101810400000010801 Банк- отделение Челябинск г.Челябинск
456910 Челябинская область, Саткинский район, г.Бакал, ул.Ленина, 13

Тел: 8(35161)6-72-42, Эл.почта:finbak@mail.ru

Арендатор:

Общество с ограниченной ответственностью "УРАЛ-РЕЦИКЛИНГ"
Челябинская область, Саткинский район, г. Бакал, ул. Ленина, д.13, офис 109
ИНН:7457007833 КПП:745701001

Сч.:40702810004110003624 Банк:АО "СМП Банк"

БИК:047501988 Корр.сч.:30101810000000000988

Тел.: +7(35161)94727

10. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:


(Подпись)
М.П.

Зарочинцев А.Л

Арендатор:


(Подпись)


Баранов А. Г

SAUN

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г.Бакал, Саткинского района Челябинской области

На основании Договора аренды земельного участка № 21 от 25.06.2018 г., Арендодатель передает земельный участок, с кадастровым номером 74:18:0000000:7971, площадью 8962 кв. м, Для производственной деятельности, находящийся по адресу: Челябинская область, Саткинский район, г. Бакал, промплощадка, Промплощадка Иркускана, Центральный карьер ОАО "Бакальские рудники", а Арендатор принимает вышеуказанный земельный участок.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Земельный участок передал Арендодатель:

(подпись)

Зарочинцев А.Л.

Земельный участок принял
Арендатор:

(подпись)

Баранов А. П.



А.Л. Зарочинцев

А.Л. Зарочинцев

«Завдання С. 12113» для служб господарства
регістрації, кадастра і картографії по Чернівцькій області

Прозвіщана поштоматом
регістрація дослідно
Дата реєстрації 24.06.2013
Номер реєстрації 74.18.000000.7971

Посудовий реєстрація, реєстрація, реєстрація

Марк Маринин

H. Ю.



ДОГОВОР № 19/3

о передаче прав и обязанностей по договору № 16 аренды земельного участка от 10.05.2018г.

г. Бакал

«09» июня 2018г.

Общество с ограниченной ответственностью «Бакальское рудоуправление», в лице директора Рыбакина Дмитрия Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое далее «Арендатор», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Урал-Ресиклинг», в лице директора Баранова Андрея Павловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Новый арендатор», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Настоящим договором Арендатор передает, а Новый арендатор принимает все права и обязанности Арендатора по договору № 16 аренды земельного участка от 10.05.2018г., заключенного ранее между Администрацией Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области и Арендатором (далее именуемому «Договор аренды») в отношении земельного участка площадью **6 078, 00 (Шесть тысяч семьдесят восемь) квадратных метров**, из категории земель «населенных пунктов» с кадастровым номером **74:18:1004002:1134**, расположенного по адресу: **Челябинская область, Саткинский район, г. Бакал, промплощадка, Промплощадка Иркускана, Центральный карьер ОАО «Бакальские рудники»**, преданного Арендатору в аренду сроком до **26.01.2054 года** (далее – **Земельный участок**).

Государственная регистрация Договора № 16 аренды земельного участка от 10.05.2018г., произведена управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области «28» мая 2018 года, о чем сделана запись № 74:18:1004002:1134-74/018/2018-1.

2. Права и обязанности по Договору аренды возникли у Арендатора на основании Постановления Администрации Бакальского городского поселения Саткинского муниципального района Челябинской области от 10.05.2018г. № 144 «О предоставлении земельного участка в городе Бакал, промплощадка, Промплощадка Иркускана, Центральный карьер ОАО «Бакальские рудники»».

3. Настоящим Арендатор заявляет и гарантирует, что:

- Арендатор является законным и надлежащим владельцем передаваемых прав и обязанностей по договору аренды;
- передаваемые права ранее никому не отчуждены, не заложены, иным образом не переданы и не обременены правами третьих лиц;
- передача прав и обязанностей по Договору аренды не нарушает законных прав и интересов иных лиц, и не противоречит никаким обязательствам Арендатора;
- все права и обязанности по Договору аренды исполнялись Арендатором надлежащим образом;

4. Все права и обязанности по настоящему договору передаются Арендатором новому Арендатору в полном объеме, существовавшем на момент заключения настоящего договора.

5. Арендатор передает новому Арендатору оригинал договора № 16 аренды земельного участка от 10.05.2018г. и постановления № 144 от 10.05.2018г., в день подписания Сторонами настоящего договора.

6. Новый Арендатор обязуется надлежащим образом осуществлять все принятые на себя обязательства по вышеуказанному договору аренды земельного участка.

7. В случае если выяснится, что участок к моменту государственной регистрации настоящего договора был обременен правами третьих лиц, Новый арендатор имеет право потребовать расторжения настоящего Договора.

8. При изъятии участка у Нового арендатора третьими лицами по основаниям, возникшим до передачи ему прав аренды, и (или) расторжением Договора в связи с выявлением обстоятельств, в силу которых настоящий договор может быть признан недействительным, Арендатор обязан возместить Новому арендатору понесенные последним убытки.

9. Размер убытков определяется как сумма всех расходов, понесенных Новым Арендатором в отношении Земельного участка, являющегося предметом Договора аренды (включая затраты на проектные, изыскательские, строительные и иные виды работ, а также другие расходы нового Арендатора, связанные с использованием Земельным участком).

10. Все расходы, которые могут возникнуть в связи с регистрацией договора о передаче прав и обязанностей земельного участка, внесением изменений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество на вышеуказанный земельный участок и другие расходы, связанные с данной сделкой, возлагаются на Нового арендатора либо компенсируются им Арендатору.

11. Земельный участок, указанный в п. 1 настоящего договора, передается по акту приема-передачи.

12. Новый Арендатор обязуется с даты государственной регистрации настоящего договора уплачивать арендную плату в соответствии с условиями договора № 16 аренды земельного участка от 10.05.2018г.

13. Настоящий Договор, а также переход права аренды подлежит государственной регистрации в установленном порядке, в соответствии с законодательством РФ. Стороны обязуются произвести государственную регистрацию настоящего договора в течение 5 (пяти) рабочих дней от даты подписания настоящего договора.

14. Каждая Сторона обязана надлежащим образом совершать все действия, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора и перехода права аренды.

15. Настоящий договор заключен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, регистрирующему органу – 1 экземпляр.

ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДАТОР:

ООО «Бакальское рудоуправление»

456900, Челябинская область, Саткинский
р-н, г. Бакал, ул. Ленина, д. 13
р/с 40702810200010090704 в Челябинском
филиале ОАО АКБ «Связь-Банк» г.
Челябинск
к/с 30101810800000000780 БИК 047501780
ИНН 7422029201, КПП 745450001,
ОКПО 56408013 ОГРН 1027401176978,
тел.(35161)6-01-90, факс 6-00-90

НОВЫЙ АРЕНДАТОР:

ООО «Урал-Рециклинг»

456900, Челябинская область, Саткинский
р-н, г. Бакал, ул. Ленина, д. 13, офис 109.
р/с 40702810004110003624 в АО «СМП
Банк»
к/с 30101810000000000988 БИК 047501988
ИНН 7457007833 КПП 745701001
ОГРН 1177456038055 ОКПО 15587755
тел. (35161) 9-47-27

/Д.В. Рыбакин



/ А.П. Баранов



Удостоверение Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области
Примечание: государственная регистрация договора аренды земельного участка
Дата регистрации: 18.05.2018
Номер регистрации: 18-05/2018-ИЗ-4
Государственная регистрация осуществлена
Савина Е.П.
(И.О.Д.)

Акт приема-передачи
к договору № 19/3 о передаче прав и обязанностей от «09» июня 2018 года
по договору № 16 аренды земельного участка от 10.05.2018г.

г. Бакал

«09» июня 2018г.

Общество с ограниченной ответственностью «Бакальское рудоуправление», в лице директора Рыбакина Дмитрия Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое далее «Арендатор», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Урал-Рециклинг», в лице директора Баранова Андрея Павловича действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Новый арендатор», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Настоящим актом Арендатор передает, а Новый Арендатор принимает земельный участок площадью **6 078, 00 (Шесть тысяч семьдесят восемь) квадратных метров**, из категории земель «**населенных пунктов**» с кадастровым номером **74:18:1004002:1134**, расположенный по адресу: **Челябинская область, Саткинский район, г. Бакал, промплотщадка, Промплотщадка Иркускана, Центральный карьер ОАО «Бакальские рудники».**
2. Настоящим актом Новый Арендатор и Арендатор подтверждают, что земельный участок находится в пригодном для эксплуатации состоянии. Новый Арендатор не имеет никаких претензий к Арендатору.
3. Настоящий акт заключен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, регистрирующему органу-1 экземпляр.

ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДАТОР:

НОВЫЙ АРЕНДАТОР:

ООО «Бакальское рудоуправление»

ООО «Урал-Рециклинг»

456900, Челябинская область, Саткинский
р-н, г. Бакал, ул. Ленина, д. 13
р/с 40702810200010090704 в Челябинском
филиале ОАО АКБ «Связь-Банк» г.
Челябинск
к/с 30101810800000000780 БИК 047501780
ИНН 7422029201, КПП 745450001,
ОКПО 56408013 ОГРН 1027401176978,
тел. (35161) 6-01-90, факс 6-00-90

456900, Челябинская область, Саткинский
р-н, г. Бакал, ул. Ленина, д. 13, офис 109.
р/с 40702810004110003624 в АО «СМП
Банк»
к/с 30101810000000000988 БИК 047501988
ИНН 7457007833 КПП 745701001
ОГРН 1177456038055 ОКПО 15587755
тел. (35161) 9-47-27


М.п.  /Д.В. Рыбакин


М.п.  /А.П. Баранов



C4D445C29D304E9194E2C9A2D30D2E00

Форма № Р50007

**Лист записи
Единого государственного реестра юридических лиц**

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"УРАЛ-РЕЦИКЛИНГ"

полное наименование юридического лица

основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

1	1	7	7	4	5	6	0	3	8	0	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

внесена запись о создании юридического лица

"10" мая 2017 года
(число) (месяц прописью) (год)

за государственным регистрационным номером (ГРН)

1	1	7	7	4	5	6	0	3	8	0	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Запись содержит следующие сведения:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

Сведения о наименовании юридического лица, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

1	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
2	Полное наименование юридического лица на русском языке	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛ-РЕЦИКЛИНГ"
3	Сокращенное наименование юридического лица на русском языке	ООО "УРАЛ-РЕЦИКЛИНГ"
4	ИНН	7457007833
5	КПП	745701001

Сведения об адресе (месте нахождения) юридического лица, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

6	Почтовый индекс	456900
7	Субъект Российской Федерации	ОБЛАСТЬ ЧЕЛЯБИНСКАЯ
8	Район (улус и т.п.)	РАЙОН САТКИНСКИЙ
9	Город (волость и т.п.)	ГОРОД БАКАЛ
10	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА ЛЕНИНА
11	Номер дома (владение и т.п.)	ДОМ 13
12	Офис (квартира и т.п.)	ОФИС 109

Сведения об уставном капитале (складочном капитале, уставном фонде, паевых взносах), внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

13	Вид	Уставный капитал
14	Размер (в рублях)	10000

Сведения о состоянии юридического лица и регистрирующем органе, в котором находится регистрационное дело, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

15	Сведения о состоянии юридического лица	Действующее
16	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области

Сведения о количестве учредителей (участников) юридического лица, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц

17	Количество учредителей (участников) - всего	1
в том числе		
18	- юридических лиц	0
19	- физических лиц	1
20	- прочих	0

Сведения об учредителях (участниках) юридического лица - физических лицах, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

21	Причина внесения сведений	Возникновение у участника обязательств прав в отношении юридического лица
Данные учредителя (участника) - физического лица		
22	Фамилия	ТРОПИН
23	Имя	СЕРГЕЙ
24	Отчество	ВЛАДИМИРОВИЧ
25	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	032355988425
26	ИНН ФЛ по данным ЕГРН	032355988425
Доля в уставном капитале (складочном капитале, уставном фонде, паевом фонде)		
27	Номинальная стоимость доли(в рублях)	10000
28	Размер доли(в процентах)	100

Сведения о количестве физических лиц, имеющих право без доверенности действовать от имени юридического лица, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц

29	Количество	1
----	------------	---

Сведения о физических лицах, имеющих право без доверенности действовать от имени юридического лица, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

30	Причина внесения сведений	Возложение полномочий
31	Вид должности	Руководитель юридического лица
32	Должность	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
33	Фамилия	БАРАНОВ
34	Имя	АНДРЕЙ
35	Отчество	ПАВЛОВИЧ
36	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	741702405879
37	ИНН ФЛ по данным ЕГРН	741702405879

Сведения о видах экономической деятельности, которыми занимается юридическое лицо, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

38	Количество видов экономической деятельности	3
1		
39	Код по ОКВЭД	38.32.4
40	Тип сведений	Основной вид деятельности
41	Наименование вида деятельности	Обработка отходов и лома цветных металлов
42	Причина внесения сведений	Внесение в реестр
2		
43	Код по ОКВЭД	24.10
44	Тип сведений	Дополнительный вид деятельности
45	Наименование вида деятельности	Производство чугуна, стали и ферросплавов
46	Причина внесения сведений	Внесение в реестр
3		
47	Код по ОКВЭД	20.13
48	Тип сведений	Дополнительный вид деятельности
49	Наименование вида деятельности	Производство прочих основных неорганических химических веществ
50	Причина внесения сведений	Внесение в реестр

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

51	Вид заявителя	Учредитель ЮЛ - ФЛ
<i>Данные заявителя, физического лица</i>		
52	Фамилия	ТРОПИН
53	Имя	СЕРГЕЙ
54	Отчество	ВЛАДИМИРОВИЧ
55	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	032355988425
56	ИНН ФЛ по данным ЕГРН	032355988425

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

1		
57	Наименование документа	Р11001 ЗАЯВЛЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮЛ
58	Номер документа	4205А
59	Дата документа	03.05.2017
60	Документы представлены	в электронном виде
2		
61	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
62	Номер документа	Б/Н
63	Дата документа	02.05.2017
64	Документы представлены	в электронном виде
3		
65	Наименование документа	РЕШЕНИЕ ЕДИНСТВЕННОГО УЧРЕДИТЕЛЯ ЮЛ
66	Номер документа	170502/001-У
67	Дата документа	02.05.2017
68	Документы представлены	в электронном виде
4		
69	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
70	Номер документа	24450442

71	Дата документа	02.05.2017
72	Документы представлены	в электронном виде
5		
73	Наименование документа	ПИСЬМО О ПЕРЕДАЧЕ ЗАЯВЛЕНИЯ
74	Номер документа	381
75	Дата документа	02.05.2017
76	Документы представлены	в электронном виде
6		
77	Наименование документа	О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПОМЕЩЕНИЯ
78	Номер документа	19/43
79	Дата документа	06.04.2017
80	Документы представлены	в электронном виде
7		
81	Наименование документа	СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
82	Номер документа	74 АА 380442
83	Дата документа	25.12.2007
84	Документы представлены	в электронном виде

Лист записи выдан налоговым органом Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области

наименование регистрирующего органа

"11" мая 2017 года
(число) (месяц прописью) (год)

Заместитель начальника

Шилоносова Танзиля Радифовна

Подпись, Фамилия, инициалы



Российская Федерация

Город Москва

Одиннадцатого мая две тысячи семнадцатого года

Я, Сидорук Виктор Иванович, нотариус города Москвы, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.

Квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и ее принадлежность этому лицу проверены.

Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 1-2620.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 200 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 400 руб. 00 коп.



В.И. Сидорук

Результат проверки электронной подписи:

11.05.2017 09:21:48, Шилоносова Танзиля Радифовна[7456@m56.r74.nalog.ru]

Заместитель начальника инспекции, Руководство, Межрайонная ИФНС России №17 по Челябинской области, г. Магнитогорск, Челябинская область, СНИЛС: 02404941215, ИНН: 7456000017, ОГРН: 1107446002003

№ сертификата: 0EAA6D9F36A0CC80E7118A30ED809764. Подпись проверена: 11.05.2017 16:25:30

Место хранения электронного документа: С:

Полный путь файла: \Users\VIC\Documents\Листы записи 2017\Лист записи

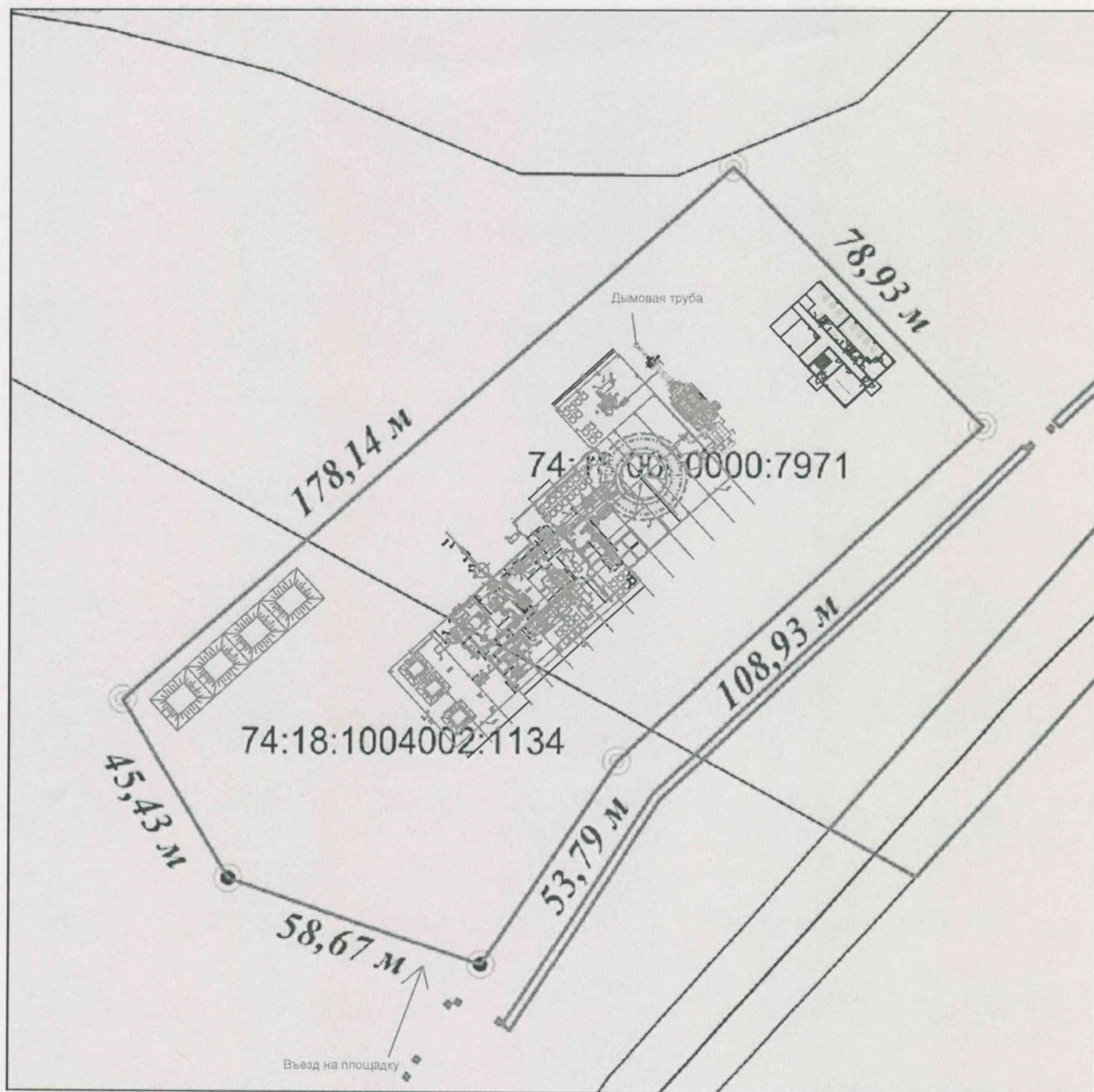
Урал\YurZapEGRUL_97003cdbbd084343b0ca4d316529732e.rtf



Всего прошнуровано,
пронумеровано и скреплено
печатью 5/11.12.16
_____ листов.

Подпись _____

[Handwritten signature]



Общество с ограниченной ответственностью «Урал-рециклинг»

ПРИКАЗ № 1

г. Бакал

02 мая 2017 г.

1. На основании Решения № 170502/001-У от 02.05.2017 года. Я, Баранов Андрей Павлович, вступаю в должность Генерального директора ООО «Урал-рециклинг»
2. В связи с отсутствием в штатном расписании должности Главного бухгалтера, ответственность за ведение бухгалтерского учета в Обществе возложить на Генерального директора.

Генеральный директор
ООО «Урал-рециклинг»
М.П.



А.П. Баранов